

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ NINH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 533/TB-THADS

Ninh Hòa, ngày 19 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018, năm 2020, năm 2022);

Căn cứ Bản án số 77/2023/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 299/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 377/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 288/2024/265 ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa.

Do người được thi hành án và người phải thi hành án không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa địa chỉ: Số 64 đường 16/7, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 26, tờ bản đồ số 13 phường Ninh Hà, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Hà Liên, phường Ninh Hà, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CU 196506, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 01448 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp cho ông Huỳnh Ngọc Thành sinh năm 1980, ngày cấp 23/4/2020 và các tài sản gắn liền trên đất.

Giá khởi điểm: 704.200.000đ (Bằng chữ: Bảy trăm lẻ bốn triệu hai trăm ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:**

Theo khoản 4 Điều 56 của Luật đấu giá tài sản năm 2016;

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá.
2. Hồ sơ năng lực; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá và các tài liệu có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa và Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa địa chỉ: Số 64 đường 16/7, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa. Số điện thoại liên hệ: 02583.844778 để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Ninh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Quang Hòa**